

240 - T1



247,225\$

240 - T2



261,950\$

240 - T3



265,050\$

320 - T1



310,500\$

320 - T2



327,500\$

قائمة الاسعار  
من تاريخ

1/10/2022 - 1/11/2022

## العوامل التي تؤثر على السعر الفل:

- ① شارع تجاري 20 م + 10,000\$
- ② ركن +8000\$
- ③ مقابل حديقة 6000\$
- ④ الارض الزائدة 10 م كهدية و ما زادة على 10م يحسب لكل متر 300\$

## الاقساط:

- ① المقدمة عند توقيع العقد 20%
- ② الدفعة الثانية 6 اشهر بعد توقيع العقد 15%
- ③ الدفعة الثالثة 12شهر بعد توقيع العقد 15%
- ④ الدفعة الرابعة 18شهر بعد توقيع العقد وعند استلام الوحدة السكنية 25%
- ⑤ دفعات مابعد استلام الوحدة السكنية (1% شهريا لمدة 25 شهرا ) 25%

## المواصفات متضمنة بالسعر:

- شبكة الغاز المركزي للمطبخ وللسخان
- نظام الطاقة الشمسية لتسخين المياه
- نظام التدفئة المركزية (شوفاج) لكل الغرف والحمامات
- تجهيز السبالت لكل الغرف
- نظام السمات هوم و انتركوم للتحكم بالانارة والسبالت وكاميرة المراقبة من خلال الهاتف الذكي
- هياكل معمولة من الطابوق الحراري
- الواجهات مغلقة من مادة الفوجا للديكور و العزل الحراري

## خدمات العامة:

- مسجد
- هايبر ماركت
- صيدليات و مركز صحي
- حضانة و روضة
- منطقة ألعاب للأطفال
- كافيتيريا و مطاعم
- مسبح
- الحدائق و النافورات



0750 220 8181  
0750 220 7171

f Mass Hills

Instagram Mass.Hills



اريل - طريق بيرمام